

Piano di Edilizia Convenzionata

(art. 43 L.R. 5 dicembre 1977, n. 56 e s.m.i.)

Area AT1-9 - Comparto 1

ELABORATO

15 P

DEFINITIVO

Opere di Urbanizzazione - Elenco Prezzi Unitari

Proponente	Codice fiscale	Foglio	Particella	Firma	
BERTONE Giancarlo Edoardo	BRTGCR53C09E379K	51	145-715-726-727	per delega dei proponenti Fabrizio Gallo	
BERTONE Maria Grazia	BRTMGR58P69E379J	51	145-715-726-727		
BERTONE Nicola	BRTNCL27E20E379T	51	134-144-717		
GIOVANETTO Caterina	GVNCRN26E62L548B	51	213-720-721		
VINCENTI Roberto	VNCRRT52B13E379E	51	213-720-721-711		
GRASSIS Angela	GRSNGI52A46B953W	51	725		
RAGOZZI Sonia	RGZSNO76B44L669W	51	707		
STIEVANO Igor Simone	STVGSM71P21E379D	51	707		
GIGLIO Renata	GGLRNT47P57B953A	51	704-723		
QUACCIA Franco	QCCFNC52S23E379L	51	706		
FORNERO Monia Rita	FRNRRTI35E62E379E	51	70		
GRASSIS Patrizia	GRSPRZ50C61H676E	51	71		

Progettisti

ciascuno per le proprie competenze professionali

Andrea Garrione, architetto
via Trieste, 13 13900 Biella
tel. 015 27908
c.f. GRRNDR72C24L750Q
p. IVA 01927450021

Lorenzo Simoncelli, geometra
via Rondolino, 9 13881 Cavaglià (BI)
tel./fax 0161 967683
c.f. SMNLNZ72D04A859Y
p. IVA 01873760027



ELENCO PREZZI UNITARI

SICUREZZA

Rif. Prezziario Regionale	Descrizione	Unità di misura	prezzo unitario	Manodopera	% manodopera
28.A05.D20.005	BOX DI CANTIERE realizzato da struttura di base, sollevata da terra, e in elevato con profilati di acciaio presso piegati, copertura e tamponatura con pannello sandwich costituito da lamiera interna ed esterna e coibente centrale (minimo 40 mm) divisori interni a pannello sandwich, infissi in alluminio, pavimento di legno idrofugo rivestito in pvc, eventuale controsoffitto, completo di impianti elettrico, idrico e fognario, termico elettrico per interni. Dimensioni orientative 2,40x6,40x2,40m. Compreso trasporto, montaggio e smontaggio e preparazione della base incl. armata di appoggio				
	USO MENSA - dotato di scaldavivande, frigorifero, stoviglie, piatti, bicchieri, tavoli, sedie Costo primo mese o frazione di mese	cad	328.50		
28.A05.D20.010	costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo.	cad	98.38		
28.A05.D25.005	BAGNO CHIMICO PORTATILE per cantieri edili, in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, con funzionamento non elettrico, dotato di un WC alla turca ed un lavabo, completo di serbatoio di raccolta delle acque nere della capacità di almeno 200 l, di serbatoio di accumulo dell'acqua per il lavabo e per lo scarico della capacità di almeno 50 l, e di connessioni idrauliche acque chiare e scure. Dimensioni orientative 120 x 120 x 240 cm. Il WC dovrà avere una copertura costituita da materiale che permetta una corretta illuminazione interna, senza dover predisporre un impianto elettrico. Compreso trasporto, montaggio, smontaggio, preparazione della base e manutenzione espostamento durante le lavorazioni.				
	nolo primo mese o frazione di mese	cad	148.01		
28.A05.D25.010	nolo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo	cad	98.38		

28.A05.E05.005	<p>RECINZIONE perimetrale di protezione in rete estrusa in polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, modificata secondo le esigenze del cantiere, non facilmente scavalcabile e di altezza non inferiore a 1,50 m, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; il tondo di ferro, del diametro minimo di mm 26, di sostegno posto ad interasse massimo di 1,50 m; l'infissione nel terreno per almeno 70 cm dello stesso; le tre legature per ognuno; il filo zincato posto alla base, in mezzeria ed in sommità, passato sulle maglie della rete al fine di garantirne, nel tempo, la stabilità e la funzione; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera.</p>				
	per sviluppo a metro quadrato	m ²	17.14		
28.A05.E10.005	<p>RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza minima di 2,00 m, posati su idonei supporti in calcestruzzo, compreso montaggio in opera e successiva rimozione. Nolo calcolato sullo sviluppo lineare</p>				
	nolo per il primo mese	m ²	3.60		
28.A05.E10.010	nolo per ogni mese successivo al primo	m ²	0.50		
28.A20.A10.005	<p>CARTELLONISTICA di segnalazione, conforme alla normativa vigente, per cantieri mobili, in aree delimitate o aperte alla libera circolazione.</p>				
	posa e nolo fino a 1mese	cad	7.94		
28.A20.A10.010	solo nolo per ogni mese successivo	cad	1.36		
28.A20.C05.005	<p>ILLUMINAZIONE MOBILE, per recinzioni, per barriere o per segnali, con lampeggiante automatico o crepuscolare a luce gialla, in policarbonato, alimentazione a batteria</p>				
	con batteria a 6V	cad	8.58		
Manodopera	<p>Riunioni, comunicazioni, presenza di personale a sovrintendere l'uso comune, predisposizione specifica di elaborati progettuali e/o relazioni etc...</p>	costo orario ricavato da:	<p>30,17 € = costo medio orario ricavato da tabella del "Decreto Ministero del lavoro e delle politiche sociali 29 aprile 2015 (G.U. 16 maggio 2015)" + 24,30% ricavato da allegato A nota metodologica prezzario regionale 2016 art. 2.2.3</p>		

	...			37.5	100
Manodopera	importo per eventuali economie per lavori di dettaglio a discrezione della DL con la quale dovranno essere valutati	costo orario ricavato da:	30,17 € = costo medio orario ricavato da tabella del "Decreto Ministero del lavoro e delle politiche sociali 29 aprile 2015 (G.U. 16 maggio 2015)" + 24,30% ricavato da allegato A nota metodologica prezzario regionale 2016	37.5	100