Città di Ivrea

Città Metropolitana di Torino
Area Tecnica
Servizio Urbanistica, Edilizia Privata e Tutela dell'Ambiente

Ivrea, 25/06/2020

Spett. Regione Piemonte
Direzione A16000
Ambiente, Governo e Tutela del territorio
Corso Bolzano 44,
10121 Torino
territorio-ambiente@cert.regione.piemonte.it
copianificazioneurbanistica.areanordovest@regione.piemonte.it

Spett. Città Metropolitana di Torino
Servizio Pianificazione territoriale generale e copianificazione urbanistica
Corso Inghilterra 7
10138 Torino
protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it
urban@cittametropolitana.torino.it

Spett.Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio
per la Città Metropolitana di Torino
Piazza S. Giovanni 2
10122 Torino
mbac-sabap-to@mailcert.beniculturali.it
cristina.natoli@beniculturali.it

Spett. Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
Segretariato Generale - Servizio I - Coordinamento – Ufficio UNESCO
Via del Collegio Romano 27 - 00186 Roma (RM)
mbac-sg.servizio1@mailcert.beniculturali.it
adele.cesi@beni culturali.it

Segretariato Regionale del MiBACT per il Piemonte
Piazza San Giovanni, 2
10122 Torino
mbac-sr-pie@mailcert.beniculturali.it
francesca.restano@beniculturali.it
stefania.dassi@beniculturali.it

Spett. ARPA Piemonte
Dipartimento di Torino
Via Pio VII, 9
10135 Torino
protocollo@pec.arpa.piemonte.it

Spett. ASL TO4

Via Po 11
10134 Chivasso (TO)
direzione.generale@pec.aslto4.piemonte.it

Spett. AEG Azienda Energia E Gas Società Cooperativa
Via Dei Cappuccini 22/A
10015 Ivrea (Torino)
amministrazione@cert.aegcoop.it

Spett. GTT
Gruppo Torinese Trasporti
Corso Filippo Turati 13,
10128 Torino TO
gtt@pec.gtt.to.it

Spett. SMAT S.p.A.
Società Metropolitana Acque Torino
Corso XI Febbraio, 14 – 10152 Torino
info@smatorino.postecert.it

Spett. Società Canavesana Servizi
Via Novara, 31/A
10015 Ivrea (TO)
amministrazione@pec.scsivrea.it

Spett R.F.I. – Rete Ferroviaria Italiana
Via P. Sacchi n.7
10125 Torino
ferservizi.torino@pec.ferservizi.it

Spett. ANAS
Struttura territoriale Piemonte e Valle d'Aosta
Corso Giacomo Matteotti, 8
10121 Torino
anas.piemonte@postacert.stradeanas.it

Spett. AIPO - Agenzia Interregionale per il fiume PO
Str.da Garibaldi 75
43121 Parma
protocollo@cert.agenziapo.it

Spett. Amministrazione Comunale
del Comune di BANCHETTE
Via Roma, 59
10010 Banchette (TO)
banchette@cert.ruparpiemonte.it

Spett. Amministrazione Comunale
del Comune di SALERANO CANAVESE
Via Guglielmo Marconi 7 int. 1

10010 Salerano Canavese (TO)
salerano.canavese@ruparpiemonte.it

Spett. Amministrazione Comunale
del Comune di ROMANO CANAVESE
Piazza Ruggia, 1
10090 Romano Canavese (TO)
romanocanavese@postemailcertificata.it,

Spett. Amministrazione Comunale
del Comune di ALBIANO D'IVREA
Corso Vittorio Emanuele, 54
10010 Albiano d'Ivrea (TO)
albiano.divrea@cert.ruparpiemonte.it

Spett. Amministrazione Comunale
del Comune di BUROLO
Via Asilo, 38
10010 Burolo (TO)
protocollo@pec.comuneburolo.it

Spett. Amministrazione Comunale
del Comune di CASCINETTE D'IVREA
Piazza Municipio 1
10010 Cascinette d'Ivrea (TO)
cascinette@pec.comune.cascinette.to.it

Spett. Amministrazione Comunale
del Comune di MONTALTO DORA
Piazza IV Novembre, 3
10016 Montalto Dora (TO)
protocollo.montalto.dora@cert.ruparpiemonte.it

Spett. Amministrazione Comunale
del Comune di SAMONE
Via Provinciale, 29
10010 Samone (TO)
anagrafe.comunesamone.to@pec.it

Spett. Amministrazione Comunale
del Comune di BOLLENGO
Piazza Statuto 1
10012 Bollengo TO
comune.bollengo.to@legalmail.it

Spett. Amministrazione Comunale
del Comune di CHIAVERANO
Piazza Ombre 1

10010 Chiaverano TO
pec@pec.comune.chiaverano.to.it

Spett. Amministrazione Comunale
del Comune di PAVONE CANAVESE
Piazza Municipio,1
10018 Pavone Canavese (TO)
pavone.canavese@cert.ruparpiemonte.it

Spett. Amministrazione Comunale
del Comune di FIORANO CANAVESE
Via G Marconi, 27
10010 Fiorano Canavese (TO)
fiorano.canavese@cert.ruparpiemonte.it

Spett. Amministrazione Comunale
del Comune di VESTIGNE'
Piazza Caduti, 2
10030 Vestignè (TO) - Italy
protocollo.comune.vestigne@pec.it

Spett. Amministrazione Comunale
del Comune di STRAMBINO
Piazza Municipio, 1
10019 Strambino (TO)
comune.strambino@legalmail.it

Spett. Organo Tecnico Comunale per la VAS

- Dott. Arch. Gian Carlo PAGLIA
via per Cuceglio, 5
10011 - Agliè (TO)
g.paglia@architettitorinopec.it

- Dott. Davide BOLOGNINI
Via Nazionale, 37
11026 Pont-Saint-Martin (AO)
bolognini.davide@epap.sicurezzapostale.it

- Dott. ssa Roberta BENETTI
Casale Monsino sotto, 5
10010 Chiaverano (TO)
r.benetti@epap.conafpec.it

OGGETTO: **Convocazione della 1^ Conferenza di Copianificazione e Valutazione per l'esame della Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale del PRGC della Città di Ivrea (TO), adottata con DCC n° 4 del 22/01/2019, ai sensi dell'art. 15 della L.R. 56/77 e s.m.i..**

La Città di Ivrea, con Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del: 22/01/2020 ha adottato la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale del PRGC della Città di IVREA, redatta ai sensi dell'art. 15 della L.R. 56/77;

In data 10/02/2020 è stata convocata (e successivamente annullata a causa COVID) la "1^ Conferenza di Copianificazione e Valutazione" e contestualmente sono stati pubblicati sul sito informatico della Città di IVREA gli elaborati della Variante; a far data dal medesimo giorno erano pertanto iniziati a decorrere i 30 giorni per la pubblicazione e chiunque avrebbe potuto presentare osservazioni e proposte nei quindici giorni finali del periodo di pubblicazione ovvero dal giorno 26/02/2020 al giorno 11/03/2020 (data poi prorogata con D.G.C. n. 62 del 10/03/2020, sempre causa COVID, "sine die", fino al giorno prima della nuova data per la "1^ Conferenza di Copianificazione e Valutazione" ancora da definirsi);

L'art. 103 comma 1 della LEGGE 24 aprile 2020, n. 27, così come modificato dall'art. 37 comma 1 del D.L. 8 aprile 2020, n. 23 ha imposto, a causa dell'emergenza sanitaria in corso, la sospensione dei termini nei procedimenti amministrativi pendenti alla data del 23 febbraio 2020;

In data 15/05/2020 è ripreso formalmente l'iter della Variante e, pur non potendo tener conto del periodo compreso tra il 23 febbraio 2020 e il 15 maggio 2020, ai fini della riconvocazione della "1^ Conferenza di Copianificazione e Valutazione" sarebbero comunque completamente trascorsi i 30 giorni minimi previsti dalla L.R. 56/77 prima della Conferenza (essendo decorsi 13 giorni prima della sospensione e più di 17 giorni dopo la sospensione);

In fase istruttoria, tuttavia, è stata rilevata la non perfetta corrispondenza tra due elaborati trasmessi dagli Estensori al Comune per l'invio agli Enti e la pubblicazione (nello specifico le "Norme tecniche di Attuazione" e la "Relazione Illustrativa Strategica") e gli stessi elaborati adottati e, considerato che l'imprecisione rilevata ha inficiato parte del procedimento sinora svolto, si è resa indispensabile la ritrasmissione degli elaborati corretti agli Enti ed una nuova pubblicazione della documentazione corretta per almeno 30 giorni, per mettere tutti nella condizione di visionare gli elaborati conformi a quelli adottati;

Il Comune di Ivrea ha disposto pertanto con D.G.C. n. 141 del 23/06/2020 la pubblicazione della documentazione conforme a quella della Proposta Tecnica del Progetto Preliminare adottata con D.C.C. n. 4 del 22/01/2020 sul sito web del Comune di Ivrea (https://www.comune.ivrea.to.it/), dal 25/06/2020 al 25/07/2020, così come stabilito dal comma 4 dell'art. 15 della L.R. 56/77 e s.m.i. e la chiusura del periodo dedicato alla presentazione delle osservazioni e proposte una volta decorsi i 30 giorni minimi di legge dalla nuova pubblicazione, ovvero il giorno 25/07/2020.

La nuova documentazione pubblicata, sostitutiva di quella già pubblicata in data 10/02/2020, è trasmessa, unitamente alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 22/01/2020, su supporto informatico agli enti in indirizzo evidenziati in grassetto per la valutazione di competenza, ed è composta dai seguenti elaborati:

A. RELAZIONI

QUADRO CONOSCITIVO
R01a – Relazione illustrativa: quadro conoscitivo

QUADRO PROGETTUALE
R01b – Relazione illustrativa strategica - elementi essenziali
- Allegato 01 - Schede Progetti Strategici
- Allegato 02 – Raffronto tra le prescrizioni contenute nelle schede del catalogo per i beni ex articoli 136 e 157 del codice e le previsioni della variante
- Allegato 03 – Raffronto tra le norme di attuazione del PPR e le previsioni della variante

R02 – Normativa di Piano - Elementi essenziali (Norme tecniche di attuazione)
- Allegato 1 - Schede Ambiti di Trasformazione

B. TAVOLE DI PIANO

QUADRO CONOSCITIVO
TAV. 00 – Contributi Partecipativi
TAV. 01 - Planimetria sintetica del piano – sc. 1:25.000
TAV. 02/a - Perimetrazione del centro abitato, su base catastale (est) - sc. 1:5.000
TAV. 02/b - Perimetrazione del centro abitato, su base catastale (ovest) - sc. 1:5.000
TAV. 02/c - Perimetrazione del centro abitato, su base catastale (sud) - sc. 1:5.000
TAV. 03 - Il sistema dei vincoli - sc. 1:10.000
TAV. 04 - La capacità d'uso e l'uso del suolo in atto
TAV. 06 - Servizi ecosistemici: stato di fatto
TAV. 07 – Analisi dei tessuti urbani - sc. 1:10.000
TAV. 08 – La struttura degli insediamenti industriali, artigianali e commerciali e delle relative necessità di intervento - sc. 1:10.000
TAV. 09 – Le dotazioni di attrezzature e di servizi pubblici - sc. 1:10.000
TAV. 10 – La mobilità - sc. 1:10.000
TAV. 11 – La rete dei sottoservizi - sc. 1:7.5000
TAV. 12 – La città olivettiana - sc. 1:7.5000
TAV. 13a - Censimento delle aree degradate dismesse sottoutilizzate - sc. 1:10.000
TAV. 14 - Rapporto tra il Piano Regolatore Generale e gli strumenti sovraordinati - sc. 1:10.000
TAV. 15 – Analisi critica degli Ambiti di Trasformazione - sc. 1:22.000
TAV. 16 – Consumo di Suolo - sc. 1:7.000

QUADRO PROGETTUALE
TAV. 19 – Le politiche di rigenerazione e rilancio della città - sc. 1:10.000
TAV. 19a - Le politiche di rigenerazione e rilancio della città: approfondimento
TAV. 22a – Piano Regolatore generale: azzonamento nord - sc. 1:5.000
TAV. 22b – Piano Regolatore generale: azzonamento sud - sc. 1:5.000
TAV. 24 – Individuazione delle aree per la ricollocazione dei diritti volumetrici - sc. 1:10.000

ADEGUAMENTO PPR
Tavola 01 - Tavola dei Beni paesaggistici
Tavola 02 - Tavola delle Componenti paesaggistiche
Tavola 03 - Tavola di Raffronto 1
Tavola 04 - Tavola di Raffronto 2

C. ALLEGATI TECNICI

ASPETTI GEOLOGICI IDROGEOLOGICI IDRAULICI E SISMICI
TAV. G01 Carta di Sintesi
R16 Relazione geologica – tecnica

COMPATIBILITÀ ACUSTICA
R01A Relazione di compatibilità delle aree oggetto di nuova previsione o di trasformazione con la classificazione acustica

VAS
Valutazione ambientale strategica - Rapporto preliminare

Con la presente, conformemente all'art. 15 comma 5 della L.R. 56/77 e s.m.i., allo scopo di dare inizio al procedimento di pianificazione urbanistica della Variante Generale, **si convoca la 1^ Riunione della 1^ Conferenza di Copianificazione e Valutazione** sulla Proposta Tecnica del Progetto Preliminare del citato strumento urbanistico, avente per oggetto l'illustrazione dei contenuti

urbanistici e ambientali nonché l'analisi di tutti gli elaborati costituenti il documento citato.

La 1^ Conferenza di Copianificazione e Valutazione sulla Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Generale del PRGC è fissata per

GIOVEDI' 30 LUGLIO 2020 – ORE 10,00

tramite l'applicazione di call conference Zoom al seguente link:

https://zoom.us/j/98928948483

ID riunione: 989 2894 8483

Si comunica che la riunione sarà registrata e il relativo file sarà allegato al verbale della riunione.

Si rammenta che l'intervento in conferenza è consentito ai rappresentanti legittimati a esprimere la volontà dell'Amministrazione di appartenenza o ai soggetti muniti di delega formale rilasciata dall'organo competente.

Distinti saluti

IL SINDACO
Stefano Sertoli

Firmato digitalmente da SERTOLI STEFANO
C: IT

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 (Testo Unico sulla documentazione amministrativa) e del D. Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa