



IVREA

IN CORSO

IL PUNTO SUI CANTIERI ●



MERCOLEDÌ 06/11



SALA SANTA MARTA



ORE 18:00



IVREA

IN CORSO

IL PUNTO SUI CANTIERI ●

PREMESSE

- **A DISTANZA DI 8 MESI DAL LANCIO DELLA CAMPAGNA DI COMUNICAZIONE ‘IVREA IN CORSO’ ABBIAMO PREPARATO UN PUNTO SUI CANTIERI NELL’OTTICA DELLA MASSIMA TRASPARENZA CON LA CITTADINANZA**
- **PER AIUTARE IL CITTADINO NELLA COMPrensione DELLE DINAMICHE DI QUESTI LAVORI, CI SIAMO POSTI L’OBIETTIVO DI SPIEGARE IN MODO SEMPLICE PROGETTI COMPLESSI COME I CANTIERI PNRR**



IL PUNTO SUI CANTIERI

01. ORTI URBANI

Rifunzionalizzazione degli orti urbani comunali di Canton Vesco; bonifica dei siti e costituzione di comunità agricole nel rispetto della sostenibilità ambientale



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- IL CANTIERE HA AVUTO INIZIO CON LA DEMOLIZIONE DELLE STRUTTURE PREESISTENTI
- SUCCESSIVAMENTE, SI È PROCEDUTO ALLA RIMOZIONE DELL'AMIANTO ETERNIT CHE ERA VISIBILE IN SUPERFICIE. UN PROFESSIONISTA INCARICATO HA CONDOTTO DELLE ANALISI SPECIFICHE PER VERIFICARE LA PRESENZA DI AMIANTO NEL TERRENO SOTTOSTANTE ALLE BARACCHE E, DOPO LA CONFERMA, HA ESAMINATO L'AREA INTERESSATA PER DETERMINARNE L'ESTENSIONE
- È STATO QUINDI PREPARATO UN PIANO DI BONIFICA, CHE ORA È IN ATTESA DI VALIDAZIONE DA PARTE DELLA CMTO (CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO)
- A CAUSA DI QUESTO IMPREVISTO ANDRANNO REPERITE LE RISORSE NECESSARIE CHE SI AGGIRANO SUI 250.000€. SIAMO IN ATTESA DI RISPOSTA DA PARTE DEL MINISTERO PER CAPIRE SE SI POSSA UTILIZZARE IL RIBASSO D'ASTA (COSA CHE NEL PNRR NON È CONSENTITA SALVO IN CASI SPECIALI)



AVANZAMENTO LAVORI:



INIZIO LAVORI: **19/01/2024**

FINANZIAMENTO PNRR: **€ 1.224.361,00**

IMPORTO LAVORI: **€ 742.407,52**



IL PUNTO SUI CANTIERI

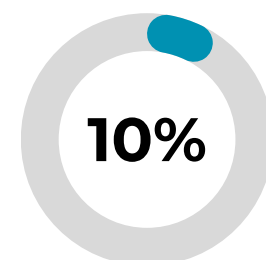
02. BASTIONI DEL CASTELLO

Rigenerazione funzionale delle aree verdi e dei bastioni esterni al centro storico di Ivrea per migliorare accessibilità e fruizione dei luoghi di aggregazione di comunità

- I LAVORI PER IL CANTIERE SONO INIZIATI CON L’AFFIDAMENTO AL CONSORZIO CHE, DOPO AVER RICEVUTO UNA DIFFIDA, HA NOMINATO UN’ALTRA DELLE SUE CONSORZIATE PER OCCUPARSI DELLE ATTIVITÀ
- QUESTA NUOVA CONSORZIATA È ATTUALMENTE IN ATTESA DI VALUTAZIONE E AUTORIZZAZIONE. A BREVE, PERÒ, È PREVISTO UN INCONTRO PER DISCUTERE LA RIORGANIZZAZIONE E L’AVVIO DEL PROGETTO
- NEL FRATTEMPO, SONO IN CORSO ANCHE ALCUNE PICCOLE VARIANTI RICHIESTE DALLA SOPRINTENDENZA, CHE DOVRANNO ESSERE INTEGRATE NEI PIANI DI REALIZZAZIONE DEL PROGETTO



AVANZAMENTO LAVORI:



INIZIO LAVORI: **30/01/2024**

FINANZIAMENTO PNRR: **€ 1.350.000,00**

IMPORTO LAVORI: **€ 926.753,30**



IL PUNTO SUI CANTIERI

03. ACCESSIBILITA' PUBBLICA

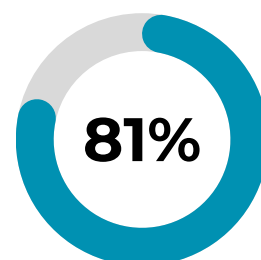
Oltre 60 interventi diffusi di mobilità sostenibile volti alla difesa delle utenze deboli con particolare riferimento alla eliminazione delle barriere architettoniche



- IL CANTIERE HA COME OBIETTIVO L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE CHE COMPRENDE IL RIFACIMENTO DI ATTRAVERSAMENTI PEDONALI, L'AGGIUNTA DI PERCORSI TATTILI LOGES E RAMPE PER DISABILI
- GLI INTERVENTI DI QUESTO PROGETTO SONO ANCHE RELATIVI ALLA SICUREZZA STRADALE (ZONE 30)
- LA MAGGIOR PARTE DEI LAVORI È GIÀ STATA COMPLETATA, TUTTAVIA, CAUSA LA NUMEROSITÀ' E LA COMPLESSITÀ' DEGLI INTERVENTI, IN QUESTI MESI SI SONO RESE NECESSARIE ALCUNE VARIANTI AL PROGETTO PER APPORTARE MODIFICHE O MIGLIORAMENTI NECESSARI



AVANZAMENTO LAVORI:



INIZIO LAVORI: **29/01/2024**

FINANZIAMENTO PNRR: **€ 910.000,00**

IMPORTO LAVORI: **€ 689.470,80**



IL PUNTO SUI CANTIERI

04. CASE DI QUARTIERE

Interventi di recupero funzionale delle case di quartiere di San Giovanni e Bellavista come luogo di incontro, aggregazione di presidio culturale e di cittadinanza attiva

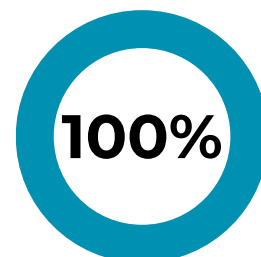


Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- IL CANTIERE E' ATTINENTE AD INTERVENTI DI RECUPERO FUNZIONALE DELLE CASE DI QUARTIERE DI SAN GIOVANNI E BELLAVISTA
- TERMINATI I LAVORI, SIAMO IN ATTESA DEL COLLAUDO FINALE



AVANZAMENTO LAVORI:



INIZIO LAVORI: **11/03/2024**

FINANZIAMENTO PNRR: **€ 345.000,00**

IMPORTO LAVORI: **€ 220.600,28**



IL PUNTO SUI CANTIERI

05. PARCO POLVERIERA

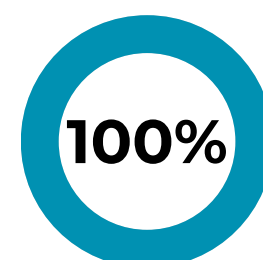


Interventi per la fruizione sostenibile del parco della Polveriera e del Lago San Michele al fine del potenziamento della capacità inclusiva dell'area

- I LAVORI SONO CONSISTITI NELLA RIFUNZIONALIZZAZIONE DEGLI EDIFICI PRESENTI NEL PARCO E IN ALCUNE SISTEMAZIONI ESTERNE COMPRESO IL RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO E I BAGNI.
- LE OPERE SONO SOSTANZIALMENTE ULTIME E RIMANGONO DA SISTEMARE ALCUNI ELEMENTI DI DETTAGLIO (CANCELLO NORD, INTEGRAZIONE PANNELLI FOTOVOLTAICI) PRIMA DI PROCEDERE AL COLLAUDO AMMINISTRATIVO



AVANZAMENTO LAVORI:



INIZIO LAVORI: **24/01/2024**

FINANZIAMENTO PNRR: **€ 300.000,00**

IMPORTO LAVORI: **€ 194.937,88**



IL PUNTO SUI CANTIERI

06. CASE ATC IV MARTIRI

Miglioramento della qualità del decoro urbano, ristrutturazione edilizia finalizzata anche al risparmio energetico dell'edificio destinato a residenza sociale pubblica in via IV Martiri

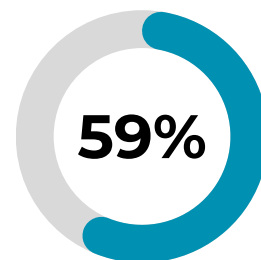


Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- SONO INIZIATI I LAVORI SULLA FACCIATA PRINCIPALE E A BREVE SI PROCEDERÀ ALLA SOSTITUZIONE DI TUTTI I SERRAMENTI ESTERNI
- SONO GIÀ CONCLUSI IL RIFACIMENTO DEI VANI SCALA, IL POSIZIONAMENTO DEI PANNELLI FOTOVOLTAICI PER IL RISPARMIO ENERGETICO TRAMITE POMPA DI CALORE E IL RESTAURO DEI PORTONCINI DELLE ABITAZIONI



AVANZAMENTO LAVORI:



59%

INIZIO LAVORI: **29/01/2024**

FINANZIAMENTO PNRR: **€ 870.000,00**

IMPORTO LAVORI: **€ 535.642,36**



IL PUNTO SUI CANTIERI

07. CASE ATC MARSALA/OSPEDALE

Miglioramento della qualità del decoro urbano, ristrutturazione edilizia finalizzata anche al risparmio energetico dell'edificio destinato a residenza sociale pubblica in via Marsala/via Ospedale



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- I LAVORI CONSISTONO NELLA: RELIZZAZIONE DEL CAPPOTTO ESTERNO, SOSTITUZIONE DI TUTTI I SERRAMENTI
- IL CANTIERE NECESSITAVA DELLA PRESENTAZIONE DI UNA VARIANTE PRESENTATA IN GIUNTA IL 17/10/2024. LE MISURAZIONI DEGLI ALLOGGI SONO INIZIATE IL 10/10/2024



AVANZAMENTO LAVORI:

0%

INIZIO LAVORI: **15/11/2023**

FINANZIAMENTO PNC: **€ 1.450.000,00**

IMPORTO LAVORI: **€ 887.918,35**



IL PUNTO SUI CANTIERI

08. ASILO NIDO OLIVETTI

Lavori di restauro, risanamento conservativo e adeguamento normativo dell' Asilo Nido Olivetti



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- IL CANTIERE VEDE DA POCO LA FIRMA DEL CONTRATTO CON LA DITTA DREMAR AFFIDATARIA DEI LAVORI A CAUSA DI UN RICORSO IN FASE DI PRIMA ASSEGNAZIONE E PER L'ACCENSIONE DI UN MUTUO DI 1.395.000€
- APPALTO INTEGRATO
- A BREVE CONSEGNERANNO L'ESECUTIVO CHE UNA VOLTA VALIDATO SARA' SEGUITO DALL'INIZIO LAVORI



AVANZAMENTO LAVORI:

0%

FINANZIAMENTO PNRR/FOI: € 3.011.485,45

FONDI COMUNALI: € 197.819,41

MUTUO: € 1.395.000,01

TOT:
€ 4.604.304,86



Città di Ivrea



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

IL PUNTO SUI CANTIERI

09. PALAZZO GIUSIANA

Recupero e rifunzionalizzazione dello storico Palazzo Giusiana, dei giardini e della sala cupola, finalizzato al potenziamento delle strutture sociali e culturali del territorio

- PROGETTO INTEGRATO (RUP-CMTO)
- SIAMO IN ATTESA DEL PROGETTO PFTE A SEGUITO DEL QUALE L'IMPRESA AGGIUDICATARIA ELABORERA' IL PROGETTO ESECUTIVO
- CON CMTO STIAMO INTERLOQUENDO CON IL MINISTERO PER IL POSSIBILE RECUPERO DEL RIBASSO D'ASTA



TOT:
€ 8.800.000,00

IL PUNTO SUI CANTIERI

10. OSPEDALE DI COMUNITA'

Realizzazione di Ospedale di Comunita' in Corso Nigra 35 nell'ambito del progetto di rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia



IL PUNTO SUI CANTIERI

11. SOSTITUZIONE PASSAGGI A LIVELLO

Intervento di soppressione dei passaggi a livello nell'ambito del progetto di potenziamento e velocizzazione della tratta Ivrea/Aosta



IL PUNTO SUI CANTIERI

12. CENTRO PER L'IMPIEGO

Ristrutturazione e recupero funzionale dell'edificio ospitante il Centro per l'Impiego di Corso Vercelli 138





IL PUNTO SUI CANTIERI

13. GALLERIA FERROVIARIA

Innalzamento della galleria ferroviaria lato corso Cavour innesto dal ponte sulla Dora Baltea, nell'ambito dell' elettrificazione della linea Ivrea/Aosta



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

IN COMPLETAMENTO LA FASE DI SPOSTAMENTO SOTTOSERVIZI PRINCIPALI (AEG, SMAT, ENEL, TIM - GRANDE COMPLESSITA' DELLO SPOSTAMENTO DELLA FIBRA)



IL PUNTO SUI CANTIERI

**14. RELAMPING PARCHEGGIO
MOVICENTRO**

sostituzione di 173 corpi illuminanti di cui
65 con kit di emergenza

INIZIO LAVORI: **24/10/2024**

COSTO OPERA: **€ 28.380,00**

IMPORTO LAVORI: **€ 26.813,645 (IVA COMPRESA)**

IL PUNTO SUI CANTIERI

15. SERVIZI IGIENICI AREA MERCATALE

INIZIO LAVORI: **08/10/2024**

COSTO OPERA: **€ 73.000,00**

IMPORTO LAVORI: **€ 59.090,57 (IVA COMPRESA)**

IL PUNTO SUI CANTIERI

**16. RELAMPING SCUOLE MASSIMO
D'AZEGLIO E FIORANA**

INIZIO LAVORI: **14/09/2024**

COSTO OPERA: **€ 130.000,00 MINISTERO INTERNO**

IMPORTO LAVORI: **€ 94.410,62 (IVA COMPRESA)**

IL PUNTO SUI CANTIERI

17. PROGETTO ESECUTIVO DEMOLIZIONE EX CENA

APPROVATO AFFIDAMENTO IN GIUNTA

IL PUNTO SUI CANTIERI

18. ASFALTATURA PIAZZA RONDOLINO

INIZIO LAVORI: **05/11/2024**





IVREA
IN CORSO

IL PUNTO SUI CANTIERI ●

GRAZIE

L'amministrazione comunale della Città di Ivrea